



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS
EJERCICIO 2024-2025

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA POR
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CINCO PERSONAS
No. PAOPX-IR5/001/24

DICTAMEN Y ASIGNACIÓN DE OBRA

Sección: Dirección de Obras Públicas
Documento No. DIC.FALL-PAOPX-IR5/001/24

EN EL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, ESTADO DE PUEBLA, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 31 DE OCTUBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE XIUTETELCO, PUÉ., UBICADO EN CALLE AQUILES SERDÁN S/N (PALACIO MUNICIPAL), LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIÓN Y FIRMAS FIGURAN EN ESTE DOCUMENTO, PARA CELEBRAR EL DICTAMEN Y LA ASIGNACIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA CON CALENTADORES SOLARES EN LAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUEBLA. EJERCICIO 2024, LA CUAL SE REALIZARA EN LA LOCALIDAD DE VARIAS LOCALIDADES, MUNICIPIO DE XIUTETELCO, ESTADO DE PUEBLA.

ANTECEDENTES

PREVIO A ESTE ACTO, SE HACE CONSTAR QUE EN ESTE PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CINCO PERSONAS SE TUVIERON LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1.- EN APEGO A LO INDICADO EN LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, ESTE PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CINCO PERSONAS No. PAOPX-IR5/001/24 SE INICIO CON LA INVITACIÓN A PARTICIPAR A LAS EMPRESAS:

No. DE INVITACIÓN	EMPRESA:		REPRESENTANTE:
PAOPX-IR5/001/24-A	GRUPO CONSTRUCTOR TLAXCO		SALVADOR MARQUEZ LOPEZ
PAOPX-IR5/001/24-B	ALEJANDRO LOPEZ VAZQUEZ		ALEJANDRO LOPEZ VAZQUEZ
PAOPX-IR5/001/24-C	FERNANDO HEREDIA NIEVES		FERNANDO HEREDIA NIEVES
PAOPX-IR5/001/24-D	DANIEL COLEOTE GARCIA		DANIEL COLEOTE GARCIA
PAOPX-IR5/001/24-E	BLANCA JAZMIN HERNANDEZ BAUTISTA		BLANCA JAZMIN HERNANDEZ BAUTISTA

2.- EL DÍA 22 DE OCTUBRE DE 2024 SE LLEVO A CABO LA VISITA DE OBRA ESTANDO PRESENTE EN DICHO ACTO LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS INVITADAS Y DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, TAL Y COMO CONSTA EN LAS ACTAS QUE PARA TAL EFECTO SE LEVANTARON.

3.- EL DÍA 22 DE OCTUBRE DE 2024 SE LLEVO A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES ESTANDO PRESENTE EN DICHO ACTO LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS INVITADAS Y DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, TAL Y COMO CONSTA EN LAS ACTAS QUE PARA TAL EFECTO SE LEVANTARON.

4.- EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA SE LLEVO A CABO EL 30 DE OCTUBRE DE 2024, DE ACUERDO AL CALENDARIO ESTABLECIDO EN LOS OFICIOS DE INVITACIÓN Y EN LAS BASES DEL CONCURSO ANTES MENCIONADO, A ESTE ACTO ASISTIERON LOS REPRESENTANTES DE LAS SIGUIENTES EMPRESAS:



GOBIERNO MUNICIPAL
XIUTETELCO
2024 - 2025
Un gobierno para todos

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS
EJERCICIO 2024-2025

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA POR
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CINCO PERSONAS
No. PAOPX-IR5/001/24

DICTAMEN Y ASIGNACIÓN DE OBRA

EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL
GRUPO CONSTRUCTOR TLAXCO	SALVADOR MARQUEZ LOPEZ
ALEJANDRO LOPEZ VAZQUEZ	ALEJANDRO LOPEZ VAZQUEZ
FERNANDO HEREDIA NIEVES	FERNANDO HEREDIA NIEVES
DANIEL COLEOTE GARCIA	DANIEL COLEOTE GARCIA
BLANCA JAZMIN HERNANDEZ BAUTISTA	BLANCA JAZMIN HERNANDEZ BAUTISTA

COMO RESULTADO DE LA APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS SE RECIBIERON PARA SU ANÁLISIS DETALLADO DE LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS:

EMPRESA	ACEPTADA/DESECHADA
GRUPO CONSTRUCTOR TLAXCO	ACEPTADA
ALEJANDRO LOPEZ VAZQUEZ	ACEPTADA
FERNANDO HEREDIA NIEVES	ACEPTADA
DANIEL COLEOTE GARCIA	ACEPTADA
BLANCA JAZMIN HERNANDEZ BAUTISTA	ACEPTADA

EN VIRTUD DE QUE PRESENTARON TODA LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA EN LAS BASES DEL CONCURSO. (DOCUMENTOS 1 AL 8)

LOS MONTOS DE LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS DE LOS CONCURSANTES CUYAS PROPUESTAS FUERON ACEPTADAS EN EL ANÁLISIS DETALLADO SON LOS SIGUIENTES:

EMPRESA	MONTO SIN I.V.A.
GRUPO CONSTRUCTOR TLAXCO	\$ 2,615,644.10
ALEJANDRO LOPEZ VAZQUEZ	\$ 2,619,508.00
FERNANDO HEREDIA NIEVES	\$ 2,611,675.00
DANIEL COLEOTE GARCIA	\$ 2,621,828.30
BLANCA JAZMIN HERNANDEZ BAUTISTA	\$ 2,623,736.70



GOBIERNO MUNICIPAL
XIUTETELCO
2024 - 2025
Un gobierno para todos

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS
EJERCICIO 2024-2025

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA POR
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CINCO PERSONAS
No. PAOPX-IR5/001/24

DICTAMEN Y ASIGNACIÓN DE OBRA

EN APEGO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 36, FRACCIÓN I, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA EFECTUÓ EL ESTUDIO, ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS ACEPTADAS DETERMINÁNDOSE QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LAS EMPRESAS: SALVADOR MARQUEZ LOPEZ, ALEJANDRO LOPEZ VAZQUEZ FERNANDO HEREDIA NIEVES DANIEL COLEOTE GARCIA E BLANCA JAZMIN HERNANDEZ BAUTISTA, CUMPLEN, ENTRE OTROS ASPECTOS, CON LAS CONDICIONES EXIGIDAS EN LAS BASES DEL CONCURSO, QUE LOS RECURSOS PROPUESTOS SON LOS SUFICIENTES PARA EJECUTAR DE MANERA SATISFACTORIA LOS TRABAJOS MOTIVO DE ESTE CONCURSO, CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN Y LAS CANTIDADES DE TRABAJO ESTABLECIDAS, QUE EL ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS SON ACORDES CON LAS CONDICIONES DE COSTOS VIGENTES EN LA ZONA O REGIÓN DONDE SE VAN A EJECUTAR LOS TRABAJOS; POR LO QUE SE PROCEDE A EFECTUAR EL CUADRO COMPARATIVO DE IMPORTES POR PARTIDA PROPUESTOS POR LOS CONCURSANTES Y EL PRESUPUESTO BASE:

CUADRO COMPARATIVO

OBRA	PRESUPUESTO BASE	IMPORTE PROPUESTO POR EL CONCURSANTE				
		GRUPO CONSTRUCTOR TLAXCO	ALEJANDRO LOPEZ VAZQUEZ	FERNANDO HEREDIA NIEVES	DANIEL COLEOTE GARCIA	BLANCA JAZMIN HERNANDEZ BAUTISTA
MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA CON CALENTADORES SOLARES EN LAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUEBLA. EJERCICIO 2024	\$ 2,607,379.26	\$ 2,615,644.10	\$ 2,619,508.00	\$ 2,611,675.00	\$ 2,621,828.30	\$ 2,623,736.70

DICTAMEN

EL COMITÉ, UNA VEZ EFECTUADO EL ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS PROPOSICIONES CALIFICADAS SOLVENTES TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE, MISMO QUE ES UTILIZADO COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO DEFINITIVO, DICTAMINA QUE LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS DE LA EMPRESAS: SALVADOR MARQUEZ LOPEZ, ALEJANDRO LOPEZ VAZQUEZ FERNANDO HEREDIA NIEVES DANIEL COLEOTE GARCIA E BLANCA JAZMIN HERNANDEZ BAUTISTA, SON SOLVENTES PARA ESTE COMITÉ TODA VEZ QUE REÚNEN, CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL CONCURSO, LAS CONDICIONES LEGALES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS, QUE GARANTIZAN SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE CONTRAEN Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 36, FRACCIÓN III PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, QUE A LA LETRA DICE: "SI UNA VEZ APLICADO ALGUNO DE LOS CRITERIOS ANTERIORES, RESULTARE QUE DOS O MAS PROPOSICIONES SATISFACEN LOS REQUERIMIENTOS CONTENIDOS EN LA CONVOCATORIA, EL CONTRATO SE ADJUDICARA A QUIEN PRESENTE LA POSTURA SOLVENTE MAS BAJA CUYO PRECIO SEA EL MAS BAJO" ESTE COMITÉ ADJUDICA LOS TRABAJOS DE REFERENCIA A LA EMPRESA: FERNANDO HEREDIA NIEVES CON UN MONTO DE 2611675 DOS MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N. MONTO SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO DEL VALOR AGREGADO.

POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS

C. JOSÉ ANTONIO VÉLEZ LEONOR
PRESIDENTE DEL COMITÉ



GOBIERNO MUNICIPAL
XIUTETELCO
2024 - 2025
Un gobierno para todos

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS
EJERCICIO 2024-2025

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA POR
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CINCO PERSONAS
No. PAOPX-IR5/001/24

DICTAMEN Y ASIGNACIÓN DE OBRA

C. CLAUDIO HERNANDEZ GARCIA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ

C. JOSUE ROJAS CARRERA
SECRETARIO TECNICO DEL COMITÉ

ING. SALVADOR VELAZQUEZ REYES
VOCAL DEL COMITE

POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

C. HECTOR ESTEBAN LUCAS
CONTRALOR MUNICIPAL

Estas firmas corresponden al DICTAMEN Y ASIGNACIÓN DE OBRA del Proceso de adjudicación de obra por Invitación Restringida a Cinco Personas No. PAOPX-IR5/001/24 para la adjudicación del contrato de obra: MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA CON CALENTADORES SOLARES EN LAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE XIUTETELCO, PUEBLA. EJERCICIO 2024 de la localidad de VARIAS LOCALIDADES, Municipio de XIUTETELCO, PUEBLA
C.C.P.- Archivo.